



# FIRKLØVERPARKENS NYHEDSBREV



## JANUAR 2022

I får hermed årets første nyhedsbrev, hvor dog ikke alt er nyt. Vi håber at 2022 bliver et godt år, hvor vi alle igen kan få lov at mødes, og lave nogle fælles aktiviteter.

### NYT P-SELSKAB:

Vi vil her i løbet af foråret skifte P-selskab, så vi kan få en elektronisk registrering af vores biler, og så gæsteparkeringer tildeles via en app. Det bliver selskabet CoPark som kommer til at stå for opsynet. Der er dog lige en masse ting vi skal have styr på inden det bliver sat i værk. Der vil komme mere information ud i god tid.



### HASTIGHED PÅ OMRÅDET:

Det er desværre observeret at der ind i mellem køres for stærkt på P-området.

Vi vil på det kraftigste henstille til, at man kører langsomt på vores område, da der er børn der leger på fortovene, og måske også cykler på køreområdet.

Lær også jeres børn at være opmærksomme på bilerne, så de trækker ind til siden. Altså børnene !

Vi skal være her alle sammen og tage hensyn til hinanden 😊

### DEN UENDELIGE HISTORIE OM AFFALDET:

Vi er stadig ikke blevet bedre til at sortere vores affald, hverken i containerne til pap, plast, metal eller i affaldsrummene. Hvis tingene bliver lagt forkert, så koster det desværre penge, da containeren skal tømmes og sorteres.

Så læg tingene i de rigtige containere og lad være med bare at smide en masse ting på gulvet i affaldsrummene. Vi kan bruge pengene til noget sjovere.



Vedr. ladestanderne: Installationen til ladestanderne har fået en ny udfordring, da mangel på arbejdskraft gør at installationen trækker ud. Men det kommer !

Vedr. køkkenerne: KAB har rykket kommunen igen, så nu håber vi der sker noget inden længe. KAB sender materiale ud, så snart de har fået svar.

### Praktiske oplysninger:

#### Mail til bestyrelsen:

Ejendomskontor tlf. 43624855 (kl. 08-09) Mail:

Diverse oplysninger, referater mm kan findes her:

[ab4903-8@kab-bolig.dk](mailto:ab4903-8@kab-bolig.dk)

[4903-8@kab-bolig.dk](mailto:4903-8@kab-bolig.dk)

[Vallensbækboligselskab.dk/afdelinger/firkløverparken](http://Vallensbaekboligselskab.dk/afdelinger/firkløverparken)



# FIRKLØVERPARKENS NYHEDSBREV



## VARME, VAND OG EL

Det er vist ikke forbigået nogens opmærksomhed at elpriserne er røget i vejret. Heldigvis er prisen på vores fjernvarme ikke fulgt med, for den ligger på det samme som sidste år. En anden glædelig oplysning er at ejendommens samlede energiforbrug er lidt lavere end budgetteret.

**SPARETIPS.** Vi har samlet lidt forskellige sparetips, som sikkert er kendt af mange, men måske kan der også være noget du kan bruge.

### VARMEN:

- Sluk gulvvarmen på badeværelset. Den sluger meget varme, og badeværelset ligger oftest midt i boligen, så det ikke udnyttes andre steder - og vi er der kun kort tid. De fleste på 1. 2. og 3 sal har ikke rigtig kolde gulve da de ikke ligger nede på jorden. En måtte på gulvet kan også tage noget af kulden.
- Skru ned for varmen og luk døren til de rum du ikke bruger, eller ønsker koldere fx. soveværelset.
- Sluk for radiatorer når du lufter ud.

### VAND:

- Der fås vandspare-studser til at sætte på vandhanerne.
- Sluk for vandet når du sæber dig ind, eller mens du børster tænder

### EL:

#### Der kan være forskelle mellem de forskellige el-selskaber.

- Nogle af de værste strømslugere er ovn, opvasker, vaskemaskine og tørretumbler. Strømmen hos de fleste el-selskaber er dyrest i tidsrummet kl. 17-20:00, hvorfor det er smart at undgå at vaske og vaske op i det tidsrum. Madlavningen er nok ikke til at undgå der, men bagning mm kan man med fordel lave uden for det tidsrum.
- Fyld vaskemaskinen helt op og vask på en lavere temperatur
- Undgå at bruge tørretumbler, da det er en af de helt store syndere.
- Brug mindre vand når du koger æg og kartofler. Det bruger op til 30% mindre energi
- Sluk for apparater der står på stand-by. 10-15% af en husstands elforbrug bruges på stand-by funktionen. Det kan være helt op til 1000,- kr. om året der kan spares.
- Skift dine lyskilder (pærer) ud til LED hvor det er muligt. En husholdning bruger ca. 15-20% af forbruget på lys.

**Du kan sikkert finde flere gode råd, men det her er de mest anvendelige.**

### Praktiske oplysninger:

Mail til bestyrelsen:

Ejendomskontor tlf. 43624855 (kl. 08-09) Mail:

Diverse oplysninger, referater mm kan findes her:

[ab4903-8@kab-bolig.dk](mailto:ab4903-8@kab-bolig.dk)

[4903-8@kab-bolig.dk](mailto:4903-8@kab-bolig.dk)

[Vallensbaekboligselskab.dk/afdelinger/firkløverparken](http://Vallensbaekboligselskab.dk/afdelinger/firkløverparken)