



Nyt layout

Som I kan nok har bemærket, har nyhedsbrevet ændret lidt udseende de sidste par gange. Det er blevet diskuteret afdelingerne i mellem om vi kunne ensrette brevhovedet mm, og vi er nu endt med ovenstående. Redaktøren har så prøvet at se om det kunne gøres mere overskueligt, og prøver nu med denne form, som vi håber I synes om. (Ris og ros modtages gerne) God fornøjelse 😊

AFDELINGSMØDET 11/9

Det nyligt overståede afdelingsmøde var pænt besøgt, selvom det ikke var overvældende. Men det var et godt møde, der ikke trak for langt ud, trods at der var nogle punkter, der gav anledning til debat.

Vi havde prøvet med en ny opstilling med borde, som bestyrelsen synes fungerede godt, og vi nok vil bruge fremover. Det var også nemmere at indtage den sandwich og drikkelse vi havde købt.

Et af hovedpunkterne, der var på dagsordenen, var selvfølgelig budgettet, der munder ud i den varslede huslejestigning. Vi har gjort hvad vi kan for at holde stigningen så lav som muligt, men da vores henlæggelser til vedligehold skal stige, kan fremtidige stigninger nok ikke undgås. Vi vil dog forsat kæmpe for at holde huslejestigningen så lav som det er muligt.!

De andre punkter der var til afstemning, var lejeforhøjelse på beboerlokalet, nye P regler for kasse/varevogne, opførelse af nyt cykelskur ved nr. 72 samt ændring af hegnshøjde. De blev alle vedtaget.

Alle de vedtagne ændringer er indsat i husordenen, der ligger på boligselskabets hjemmeside, og på KAB's hjemmeside. Her kan du også finde referatet fra afdelingsmødet. Dette er dog også sendt/omdelt.

Bestyrelsen består af næsten de personer samme som sidste år, dog med den fornyelse at Rie Bentzen blev valgt ind som 1.suppleant.

Bestyrelsen takker for et godt og behageligt afdelingsmøde!

Links: Vallensbaekboligselskab.dk/Afdelinger/Firkløverparken/Afdelingsbestyrelsen/Afdelingsmøder
Vallensbaekboligselskab.dk/Afdelinger/Firkløverparken/dokumenter

De nye P regler for kasse/varevogne fra 1/12

Der blev på afdelingsmødet vedtaget nye regler for kasse/varevogne:

Alle biler over 5 meter SKAL parkeres ovre på pladserne for lange biler, ud mod Vallensbæk Torvevej, ovre på den ulige side.

Alle andre kasse/varevogne SKAL parkeres på pladserne ud mod Vallensbæk Torvevej.

Det betyder at disse ikke må parkeres på pladserne i midten.

(Undtaget herfra er biler med handikapskilt og biler under opladning)

Der vil komme skilte op der fortæller om reglerne og så vil vi i den kommende periode sætte sedler på køretøjerne for at gøre opmærksom på ændringen.

Men efter d 1/12 kan man risikere en afgift hvis man holder forkert.





OKTOBER 2023

Vallensbæk Boligselskab

ET GODT OG TRYGT STED AT BO

HAVER OG ALTANER

Vi er nu nået til den tid på året, hvor vejret kan være en udfordring for løse genstande.

Så vi vil opfordre alle til at se efter, om der kunne være noget der kunne blæse ud over kanten på altanen, eller ud over hegnet i haven.

Genstande der kommer ned fra en altan, kan gøre frygtelig skade, og i allerværste fald slå nogen ihjel.

De der har haver skal sikre sig at hegnet står fast og hegn og have ser ordentligt ud.

De der har altaner skal også sørge for at de ser pæne og ryddelige ud



Dette står tydeligt beskrevet i Vedligeholdelsesreglementet og Husordenen for ejendommen, som I kan finde på hjemmesiden [Vallensbækboligselskab.dk/Afdelinger/Firkløverparken/dokumenter](http://Vallensbaekboligselskab.dk/Afdelinger/Firkløverparken/dokumenter)

SOMMERFESTEN

Lørdag d 26 august afholdt vi en sommerfest, hvor alle var inviteret. Det eneste man skulle medbringe, var noget til at lægge på grillen og så lidt godt humør. Selvom vi ikke var overvældende mange, så var det en rigtig hyggelig eftermiddag/aften hvor der var lidt forskellig aktiviteter. Der var bl.a. hoppeborg og flødebollemaskine. Og så blev traditionen med at finde den største firkløver genoptaget; så børnene lå med enden i vejret på græsset for at finde den største firkløver. Og med lidt hjælp fra nogle voksne blev der fundet en del flotte firkløvere. Vinderen blev Marco Sylvester, der vil få sit navn graveret på pokalen.

Vi håber at flere vil støtte op om de kommende arrangementer.



HALLOWEEN d 31/10 i beboerlokalet er aflyst

Det var oprindeligt meningen at bestyrelsen ville have lave et "uhyggeligt" arrangement i beboerlokalet. Dette har vi valgt ikke at lægge vores tid og kræfter i, da det er lidt sløjt med tilslutning til arrangementerne.

Der skal dog lyde en stor tak til dem der bakker op, - og der kommer helt sikkert den annoncerede jule-banko-sammenkomst.

Så herfra skal lyde en opfordring til at man tager godt imod de børn der kommer rundt, og for at vise hvor de må banke på, så sæt et lys nede i opgangen, eller på anden måde vis at "her er der slik" 😊