

Firkløverparkens nyhedsbrev

Kalender

Afdelingsmøde 16 september 2019

Praktiske oplysninger

Bestyrelsen 4903@hotmail.com

Ejendoms kontor tlf. 43624855 (kl. 08-10)

Ejendoms kontor mail: 4903-8@kab-bolig.dk



Maj 2019

Bestyrelsen – Henriette Uldahl Larsen og familien har valgt at flytte fra Firkløverparken, vi vil fra Bestyrelsen sige Henriette mange tak for et engageret arbejde gennem næsten 2 år, og ønske dem al mulig held og lykke i deres nye hjem. Samtidig træder Rie Bentzen ind som bestyrelses medlem.

Affald – Vi er stadig langt fra hvor vi gerne vil være, det gælder både sortering og storskrald. Kunne vi alle prøve at blive bedre til dette, vores ejendomskontor bruger alt for meget tid på at rydde op og holde området pænt. Der er placeret en del skraldspande rundt i vores område, alligevel skal der hver dag samles affald op.

Beboer app – Vi vil inden længe modtage information om den nye mulighed vi får. Der vil blive runddelt materiale og information om dette.

Haver og Altaner – Dette punkt havde vi også i nyhedsbrevet sidste gang. Der er stadig mange altaner og haver som stadig bruges til opbevaring/depotrum, dette er bestemt ikke meningen. Sørg nu for at få ryddet op så ikke naboer og underboer risikerer at få "glæde" og andres ting og sager. evt med et altansejl som beskrevet i vores husorden. Vi skal også minde om at når vi er i denne periode, vil vi være mere ude, så tænk på hvor tæt vi bor – både med hensyn til musik samt grill, vi har ikke alle samme smag.

Radius og Kreditinstitut sagen – Som kostede en Direktør i KAB jobbet efter 16 år. Der viste sig at ovennævnte havde brugt en hel del af vores målere for at få en plads i de to bestyrelser, blandt andet 2 målere herfra Firkløverparken. Dette er sket uden at orientere Vallengbæk boligselskab. Der er efterfølgende lavet en arbejdsgruppe i KAB, så man ikke igen står i sådan en situation.

Udlejning af ledige boliger – Er efterhånden et fast punkt på møderne i Vallengbæk boligselskab. For os virker det jo slet ikke, ledige boliger står tomme alt for længe også ud over de 3 måneder som man kan risikere når man opsiger sit lejemål. Dette kan i sidste ende gå ud over økonomien, i de enkelte afdelinger. Men værst af alt kender vi jo næsten alle venner og bekendte som gerne vil leje en bolig. Så slet ikke godt nok fra vores administrator KAB. Allerede sidste sommer rettede vi henvendelse omkring dette, og er nu af vores kundechef blevet lovet at vi økonomisk bliver tilgodeset så afdelingen ikke mister lejeindtægt, det var første del. Så skal vi bare have KAB til at leve op til deres forpligtelser og få lejet boligerne ud.

Trafikken i Området – Vi er i dialog med de 3 øvrige beboelser (Hollænderhusene, Solsikkehusene samt Tulipanhaven) samt Borgmester kontoret, hvor vi forsøger at finde en løsning på alle de "blå Busser" samt den øgede trafik i området, og ikke mindst hastighederne.

Legepladser – Vil lige til sidst oplyse, VORES legepladser bliver kontrolleret både ugentligt af ejendomskontoret og årligt af et firma, som ikke laver andet, end kontrollerer den slags.

Nationalmuset – Det vil indtil juni måned indsamles historier om hvordan det er at bo i almene boliger, så hvis i synes i vil dele en god historie med resten af Danmark er muligheden her via linket, bliv-
<https://natmus.dk/dinbolig/e>