REFERAT EKSTRAORDINÆRT AFDELINGSMØDE

HØJSTRUPPARKEN
– en del af Vallensbæk Boligselskab

9. OKTOBER 2023

Vallensbæk Boligselskab **ET GODT OG TRYGT STED AT BO**

Det ekstraordinære afdelingsmøde blev afholdt på Vallensbæk Rådhus kl. 17:30 i Havet.

Ved mødet deltog 21 husstande svarende til 42 stemmer.

1. Velkomst og valg af dirigent.
   Formanden bød velkommen og foreslå Preben S. Andersen som dirigent. Valgt ved applaus.

2. Valg af stemmeudvalg og referent
   Zenia Thorgaard og Lasse Folkjær blev valgt til stemmeudvalg. Else Nielsen blev valgt som referent.

3. Forslag: Regler for benyttelse af lade standere
   Bestyrelsen havde forslået at benyttelsen af lade standere skulle holdes på et minimum af regler, da der på nuværende tidspunkt kun er få beboere der har el-biler der kan oplades i de 4 el-lade standere. ’

   Forslaget fra bestyrelsen blev forkastet, da der alene var 12 for og 2 blanke.

   Efter diskussioner frem og tilbage nåede man i stedet til følgende ændringsforslag som der kunne stemmes om:

   Kun beboere i Højstrupparken kan benytte de opsatte lade standere.
   Beboerne skal være tilknyttet og have installeret appen Monta, for at kunne oplade.
   Kode med mere fås ved henvendelse til/på ejendomskontoret.
   Prisen for opladning følger priserne som fremgår af appen + 0,40 kr.
   Der henstilles til at plug-in hybridbiler giver plads til, at rene elbiler kan lade natten over. De afmærkede el-lade pladser må kun benyttes i forbindelse med opladning af køretøj, og skal være registreret i Parkzone appen med en beboer licens (= ikke gæste licens).
   De kan lades for 3 timer ad gangen i tidsrummet 07-22. Biler der lades fra kl. 22 og frem kan holde på pladsen og lade indtil kl. 07. Der skal anvendes p-skive i bilerne.

   Dette blev vedtaget med 32 stemmer for.

   Det forventes, at det vil blive muligt i løbet af 14 at bruge el-lade standerne i henhold til de vedtaget regler. Der skal opsættes nye skilte og påsættes piktogrammer på p-pladserne.

   Der var en bemærkning om, at reglerne kunne have været vedtaget for længe siden.

   Dette blev taget efterretning.

4. forslag om fjernelse af parkeringsregler fra husorden.
   Forslaget blev trukket efter en længere diskussion om blandt andet parkering af store biler, problemer med overholdelse af husorden.

5. Forslag om at fjerne bestemmelsen om bilers mål.

Forslaget blev efter en længere diskussion ændret til kun at vedrøre bilers bredde.

Der blev stemt om at der i husorden skal stå følgende:

”Last – og varevogne over 3500 kg., samt motorkøretøjer med en længde over 500 cm, må ikke parkeres i boligområdet”

Forslaget blev vedtaget med 22 stemmer for.

Det blev her bemærket, at bestyrelsen vil kigge på parkeringsreglerne og eventuelt stille et ændringsforslag til næste ordinære afdelingsmøde.

Eventuelt
Der var en beboerhenvendelse om, at der manglende et forslag.

Det har ikke været muligt at stille forslag til dette ekstraordinære afdelingsmøde, hvilket også fremgår af indkaldelsen. Den eneste grund til at forslagene om husorden og mål på biler er medtaget er fordi disse ved en fejl ikke var kommet bestyrelsen til kundskab forinden det ordinære afdelingsmøde – det blev derfor aftalt at disse forslag ville blive medtaget ved det ekstraordinære afdelingsmøde, da det også omhandlede biler og parkeringsreglerne.

Forslaget skulle omhandle et forslag om at lave 2 skråparkeringer mellem transformatorstationen og nr. 29.

Afdelingsbestyrelsen i Højstrupparken